

ระบบการเคลือบเงาพื้นไม้ด้วยแว็กซ์จีผึ้ง		บริเวณ.....
วัน เวลา ที่ทำ.....		Traffic Wax Liquid
วิธีการลงแว็กซ์จีผึ้ง       1.เช็ดพื้นให้สะอาดด้วยน้ำยาเช็ดพื้นประจำวัน แล้วปล่อยให้พื้นแห้งสนิท 2.เปิดฝาลังคนให้จีผึ้งที่นอนกันเข้ากับน้ำมัน หรือใช้วิธีเขย่าลังก่อน แล้วเทลงในถังบีบมือ 3.ใช้ไม้ม็อบพร้อมผ้าม็อบที่แห้ง จุ่มแว็กซ์จีผึ้ง แล้วบีบผ้าเพียงหมาดๆ ทาลงบนพื้นไม้ที่ละส่วน จนทั่ว 4.ปล่อยให้แว็กซ์จีผึ้งแห้งสนิท ประมาณ 30 นาทีสังเกตได้ว่าพื้นจะขึ้นเป็นฝ้าขาวขึ้นทั่วบริเวณ 5.ใช้เครื่องขัดพื้นกับแผ่นสีแดงเดินปั่นเงาให้ทั่ว 6.พื้นไม้ก็จะเงางามขึ้นมาดูสวยงามเป็นธรรมชาติ ข้อแนะนำ น้ำยาล้างลอกแว็กซ์ไม่ควรใช้กับพื้นไม้ที่มีการย้อมสี หรือเคลือบยูรีเทนไว้เพราะหลังจากขัดล้างแล้วจะเหลือแต่พื้นไม้ที่สะอาดกลับมาเป็นธรรมชาติ		 เครื่องมือและอุปกรณ์ 1.เครื่องขัดรอบต่ำ 2.แปรงหนามเตย 3.แผ่นขัดสีแดง 4.ถังบีบมือ 5.ไม้ม็อบพร้อมผ้า 6.ป้ายเตือน จุดควบคุม 1.ต้องคนจีผึ้งให้เข้ากันทุกครั้งก่อนใช้ 2.ก่อนจะปั่นเงาต้องรอให้จีผึ้งแห้งสนิท 3.ห้ามใช้กับพื้นที่มีการเคลือบยูรีเทนอยู่แล้ว

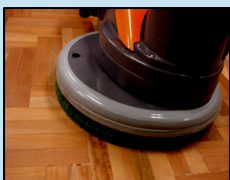
*** การบำรุงรักษาประจำวัน ดันฝุ่น, เช็ดทำความสะอาด, ปั่นแห้ง, และ เคลือบทับแล้วปั่นเงาตามตารางวางแผนงาน

มาตรฐานงานบำรุงรักษาพื้นไม้ โดยการเคลือบเงาด้วยแว็กซ์ซี่ฟิ้ง

ตารางระบบการบำรุงรักษาตามลักษณะของการสัญจร

กรรมวิธีในการบำรุงรักษา	สัญจรน้อย	สัญจรปานกลาง	สัญจรมาก
ขัดล้าง/เคลือบเงาแล้วป่นแห้ง	3 ปี	2 ปี	1 ปี
ดันฝุ่น	ทุกวัน	ทุกวัน	ทุกวัน
เช็ดทำความสะอาด	ทุกวัน	ทุกวัน	ทุกวัน
ป่นแห้ง	ทุกสัปดาห์	ทุก 3 วัน	ทุกวัน
เคลือบซี่ฟิ้งทับแล้วป่นแห้ง	3 เดือน	2 เดือน	1 เดือน

บริเวณ	ความถี่ (จำนวนครั้ง)การบำรุงรักษา					ผลิตภัณฑ์ ที่ใช้	อัตรา ส่วนผสม
ขั้นตอนในการบำรุงรักษา	ทุก วัน	ทุก สัปดาห์	ทุก เดือน				
การขัดล้างพื้น							
การเคลือบเงาแล้วป่นแห้ง							
การดันฝุ่น							
การเช็ดทำความสะอาด							
การเคลือบซี่ฟิ้งทับแล้วป่นแห้ง							

ระบบการเคลือบเงาพื้นไม้ด้วยแว็กซ์สูตรน้ำ	บริเวณ.....
วัน เวลา ที่ทำ.....	เลนิโอ
      วิธีการทำ 1.เตรียมพื้นไม้ให้สะอาดก่อน หากมีแว็กซ์เก่าตกค้างอยู่ให้ขัดล้างออกให้หมด แล้วเช็ดด้วยน้ำเปล่าให้สะอาด 2.ปล่อยให้พื้นไม้แห้งสนิทประมาณ 30 นาที โดยจัดวางป้ายเตือนเพื่อให้ผู้ที่ผ่านไปมาทราบ 3.เทน้ำยา Lenio ลงในถังบีบมือป แล้วบีบผ้าให้พอหมาด ทาลงพื้นไม้ที่ละส่วนจนทั่ว 4.รอให้แห้งสนิทอย่างน้อยประมาณ 30 นาที 5.ใช้เครื่องขัดพื้นรอบต่ำกับแผ่นขัดสีแดง ปั่นแห้งให้ผิว เนียนเรียบจนทั่ว แล้วจึงค่อยทาทับในแต่ละเที่ยว ลงไปอย่างน้อย 3 โดยเที่ยวสุดท้ายไม่ต้องปั่นแห้ง 6.พื้นไม้ก็จะเงางามขึ้นมาอย่างเห็นได้ชัด โดยเกิดจากการสร้างฟิล์มปกป้องพื้นผิว ข้อแนะนำ น้ำยาล้างลอกแว็กซ์ไม่ควรใช้กับพื้นไม้ที่มีการย้อมสี หรือเคลือบยูรีเทนไว้เพราะหลังจากขัดล้างแล้วจะเหลือแต่พื้นไม้ที่สะอาดกลับมาเป็นธรรมชาติ	 เครื่องมือและอุปกรณ์ 1.ถังบีบมือป 2.ไม้มือปพร้อมผ้า 3.ป้ายเตือน จุดควบคุม 1.ก่อนเคลือบเงาต้องมั่นใจว่าพื้นไม้มีฝุ่นละอองตกค้าง 2.ในการลงทับแต่ละเที่ยวต้องให้น้ำยาแห้งสนิท
บริษัท จอห์นสันไดเวอร์ซี (ประเทศไทย) จำกัด 87/2 ซี้อาชีทาวเวอร์ ชั้น 17 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทร. (66) 26853777 โทรสาร. (66) 26853789	1

มาตรฐานงานบำรุงรักษาพื้นไม้ โดยการเคลือบเงาด้วยแว็กซ์สูตรน้ำที่ออกแบบมาโดยเฉพาะ

ตารางระบบการบำรุงรักษาตามลักษณะของการสัญจร

กรรมวิธีในการบำรุงรักษา	สัญจรน้อย	สัญจรปานกลาง	สัญจรมาก
ขัดล้าง/เคลือบเงา	18 เดือน	1 ปี	6 เดือน
ดันฝุ่น	ทุกวัน	ทุกวัน	ทุกวัน
เช็ดทำความสะอาด	ทุกวัน	ทุกวัน	ทุกวัน
ป่นเงา (สเปรย์บัฟ)	ทุกสัปดาห์	ทุก 3 วัน	ทุกวัน
ทำสเปรย์เคลือบ	เมื่อผิวสกปรก	เมื่อผิวสกปรก	เมื่อผิวสกปรก
ลอกผิวแว็กซ์และเคลือบทับ	3 เดือน	2 เดือน	1 เดือน

บริเวณ	ความถี่ (จำนวนครั้ง)การบำรุงรักษา					ผลิตภัณฑ์ ที่ใช้	อัตรา ส่วนผสม
ขั้นตอนในการบำรุงรักษา	ทุก วัน	ทุก สัปดาห์	ทุก เดือน				
การขัดล้างพื้น							
การเคลือบเงา							
การดันฝุ่น							
การเช็ดทำความสะอาด							
การป่นเงา (สเปรย์บัฟ)							
การทำสเปรย์เคลือบ							
การลอกผิวแว็กซ์							
การเคลือบแว็กซ์ทับ							

ระบบการเคลือบโพลียูรีเทน 100% (สูตรน้ำ) บนพื้นไม้

บริเวณ.....

วัน เวลา ที่ทำ.....



Traffic



วิธีการเคลือบ

- 1.เตรียมพื้นไม้ให้เนียนเรียบ โดยใช้เครื่องขัดพื้นขัดด้วยแผ่น Sand Screen โดยติดตั้งระบบอุปกรณ์ดูดฝุ่นที่ตัวเครื่องขัดพื้นและ เช็ดให้สะอาด ไม่มีฝุ่นตกค้าง
- 2.เมื่อพื้นไม้เรียบ สะอาด แห้งสนิทดีแล้ว ก็ผสม Traffic เข้ากับ ฮาร์ดเดนเนอร์ 10 % เขย่าให้เข้ากัน เทใส่ภาชนะใช้ลูกกลิ้งจุ่มน้ำยา แล้วกลิ้งให้น้ำยาเปียกชุ่มจนทั่ว
- 3.ทาน้ำยาลงบนพื้นไม้ในลักษณะกลิ้งไปมาให้ทั่วพื้นที่แล้วรอให้แห้งสนิทอย่างน้อยประมาณ 2-3 ชั่วโมง
- 4.เมื่อเทียวแรกแห้งสนิทดีแล้ว ให้จัดเตรียมแผ่นทราย และใยจับขัดให้เนียนเรียบและเช็ดให้สะอาด ไม่มีฝุ่นตกค้าง ก่อนที่จะลงเทียวที่ 2
- 5.ลงเทียวที่ 2 ให้ทั่วทุกพื้นผิวโดยใช้ลูกกลิ้งทาในลักษณะกลิ้งไปมา
- 6.รอให้พื้นแห้งสนิท พื้นก็จะสดใสสวยงามตามต้องการโดยถ้าต้องการความเงางามสูงใช้ Flow เคลือบ ถ้าต้องการความเงา ที่สวยเป็นธรรมชาติใช้ Traffic เคลือบ

เครื่องมือและอุปกรณ์

- 1.เครื่องขัดพื้นรอบตัว
- 2.ชุดดูดฝุ่น
- 3.แผ่น Sand Screen
- 4.แผ่นทรายและใยจับ
- 5.แผ่นขัด
- 6.ม้อปเปียก, ม้อปแห้ง
- 7.ลูกกลิ้ง

จุดควบคุม

- 1.ก่อนเคลือบเงาต้องมั่นใจว่าพื้นไม่มีฝุ่นละอองตกค้าง
- 2.ในการลงทับแต่ละเทียวต้องให้น้ำยาแห้งสนิทที่สุด

ระบบการดันฝุ่นและเช็ดประจำวันพื้นไม้ที่เคลือบโพลียูรีเทน	บริเวณ.....
การบำรุงรักษาประจำวัน	Conq -R-Dust & HDF Cleaner
วิธีการบำรุงรักษาประจำวัน  1.กำจัดสิ่งสกปรกประเภทแห้งออกจากพื้นให้หมดโดยวิธีเดินดันฝุ่นให้ทั่ว (ม็อบดันฝุ่นที่จืดน้ำยา คองส์ เคอร์ดัสท์ ไว้ต้องผึ่งให้แห้งสนิท ก่อนนำมาใช้งาน)  2.เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยา เอชดีเอฟ คลีนเนอร์ ในอัตราส่วนผสม 1:80-100 (หากพื้นสกปรก มากผสม 1:40) โดยบีบผ้าม็อบให้หมาดๆ ก่อนเช็ดพื้น  3.ปล่อยให้พื้นแห้งสนิท ก่อนเปิดให้มีการสัญจร	 เครื่องมือและอุปกรณ์ 1.ม็อบดันฝุ่น 2.ม็อบถูพื้น 3.ถังบีบม็อบ 4.ป้ายเตือน
	จุดควบคุม 1.ก่อนดันฝุ่นต้องมั่นใจว่าน้ำมันดันฝุ่นแห้งสนิทดีแล้ว 2.ก่อนจะเช็ดทำความสะอาด ให้ดันฝุ่นก่อน 3.เปลี่ยนถ่ายน้ำในถังบีบม็อบเมื่อเห็นว่าเริ่มสกปรก

ระบบการบำรุงรักษาพื้นไม้ที่เคลือบโพลียูรีเทน เมื่อสภาพผิวเริ่มไม่สะอาดสดใส ให้กลับมาสวยงามขึ้น

บริเวณ.....

วัน เวลา ที่ทำ.....

**Freshen Up**

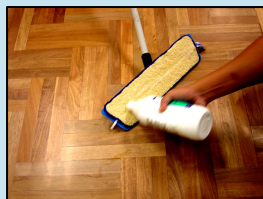
วิธีการบำรุงรักษา



1.กำจัดสิ่งสกปรกประเภทแห้งออกจากพื้นให้หมด โดยวิธีเดินดันฝุ่นให้ทั่ว (มีอปดันฝุ่นที่ฉีดน้ำยา คองส์ เคอร์ดีสท์ ไว้ต้องผึ่งให้แห้งสนิท ก่อนนำมาใช้งาน)



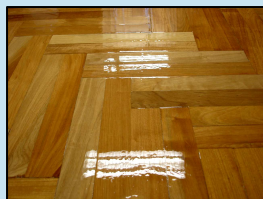
2.เช็ดทำความสะอาดด้วยน้ำยา เอชดีเอฟ คลีนเนอร์ ในอัตราส่วนผสม 1:80-100 (หากพื้นสกปรกมากผสม 1:40) โดยบีบผ้ามือปให้หมาดๆ ก่อนเช็ดพื้น



3.เมื่อเตรียมพื้นสะอาด และแห้งสนิทดีแล้ว ให้บีบ เฟรชชั๊นอัฟ แต่พอหมาดลงบนชุดมือปยสังเคราะห์สำหรับทาผิวไม้ ที่ไม่ม่น้ำยามากเกินไป แต่ครายน้ำยาได้ดี



4.บีบ เฟรชชั๊น อัฟ ลงบนผิวไม้ที่จะทาที่ละส่วน แล้วสวังก์ มือปให้น้ำยาเปียกทั่วผิวไม้ทันที จากนั้นรอให้แห้งสนิทอย่างน้อย 30 นาที



5.เมื่อเทียวกแรกแห้งสนิทดีแล้วให้ทาเฟรชชั๊น อัฟ เทียวกที่2อีกครั้ง แล้วรอให้แห้งสนิท พื้นก็จะกลับมาดูสะอาดสดใส สวยงามมากกว่าเดิม

เครื่องมือและอุปกรณ์

- 1.มีอปดันฝุ่น
- 2.มีอปถูพื้น
- 3.ถังบีบมือป
- 4.ชุดมือปยสังเคราะห์สำหรับทาน้ำยา
- 5.ป้ายเตือน

จุดควบคุม

- 1.ก่อนทาน้ำยาจะต้องมั่นใจว่าพื้นไม่มีฝุ่นและสิ่งสกปรกตกค้าง
- 2.ในการทาน้ำยาทับเทียวกที่2ต้องให้น้ำยาแห้งสนิทที่สุด

ระบบการบำรุงรักษาพื้นไม้ที่เคลือบด้วยโพลี ยูรีเทน โดยสภาพผิวยูรีเทนเริ่มเป็นรอยขีดข่วนและสกปรก ให้กลับมาสะอาดสดใส		บริเวณ.....
วัน เวลา ที่ทำ.....		Prep 
วิธีการทำ - หลังจากเดินต้นฝุ่น และ เช็ดพื้นให้สะอาดจนทั่วแล้วฉีด Prep ลงบนพื้นผิวที่จะขัด - ขัดตามทันที เพื่อตัดเอาผิวยูรีเทนที่สกปรกออกให้หมด ด้วย เครื่องขัดพื้นรอบดำ กับแผ่นขัดสีเขียว - เก็บฝุ่นและเช็ดพื้นให้สะอาด แล้วรอให้พื้นแห้งสนิท - ทาทับด้วยเฟรชชั้น ออฟ 2 เทียว แต่ละเทียวรอให้แห้งสนิทอย่างน้อย 30 นาที - พื้นก็จะกลับมาดูสะอาด สดใส สวยงามมากกว่าเดิม		เครื่องมือและอุปกรณ์ - มือปัดต้นฝุ่น - มือปัดพื้น - ถังบีบมือป - มือปัดใยสังเคราะห์ สำหรับทาน้ำยา - ป้ายเตือน - เครื่องขัดพื้น - แผ่นขัดสีเขียว
		จุดควบคุม - ก่อนลงน้ำยาจะต้องมั่นใจว่าพื้นไม่มีฝุ่น และสิ่งสกปรก ตกค้าง - ในการทาน้ำยาทับ เทียวที่2ต้องให้น้ำยา แห้งสนิทที่สุด
บริษัท จอห์นสันไดเวอร์ซี (ประเทศไทย) จำกัด 87/2 ซี้อชีทาวเวอร์ ชั้น 17 ถนนวิทยุ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 โทร. (66) 26853777 โทรสาร. (66) 26853789		

ระบบการลอกผิวแล้วเคลือบทับพื้นไม้ที่เคลือบโพลียูรีเทน โดยสภาพผิวเมื่อยืดข่วนมากและสกปรกมากจน ให้กลับมาดูสะอาดสดใส	บริเวณ.....
วัน เวลา ที่ทำ.....	   Traffic 
วิธีการลอกผิวแล้วเคลือบทับ 1. หลังจากเดินต้นฝุ่น เช็ดพื้นสะอาด และรองนแห้งสนิทดีแล้ว ให้ฉีด Prep ลงบนพื้นผิวที่จะขัดที่ละส่วน 2. ขัดตามทันที เพื่อตัดเอาผิวยูรีเทนที่เป็นรอยและสกปรกออกให้หมด ด้วยเครื่องขัดพื้นรอบต่ำ กับแผ่นขัดสีเขียว 3. เก็บฝุ่นและเช็ดพื้นให้สะอาด รอให้พื้นแห้งสนิทจากนั้น ขั้นตอนต่อไป คือเติมชุดแผ่นทรายและใยจับ เพื่อขัดให้ผิวเนียนเรียบ 4. โดยขัดด้วยเครื่องขัดพื้นรอบต่ำ ติดอุปกรณ์สำหรับขัดไม้ครบชุด เพื่อให้ง่ายต่อการขัด และฝุ่นไม่ฟุ้งกระจาย 5. หลังจากขัดผิวเนียนเรียบดีแล้ว เก็บฝุ่น และ เช็ดพื้นให้สะอาด เมื่อพื้นแห้งสนิท ให้ทาด้วย ทราย ฟิลด์ 2 เทียวโดยแต่ละเทียว รอให้แห้งสนิทอย่างน้อย 2 ชั่วโมง 6. พื้นก็จะกลับมาสะอาดสวยงามเหมือนใหม่ โดยประหยัดเวลา และค่าใช้จ่ายมากกว่าที่ปล่อยให้พื้นทรุดโทรมมาก แล้วต้องกลับไปทำครั้งใหญ่ ที่ยุ่งยาก	เครื่องมือและอุปกรณ์ 1. เครื่องขัดพื้นรอบต่ำ 2. ชุดดูดฝุ่น 3. แผ่นทรายและใยจับ 4. แผ่นขัดสีเขียว 5. ม็อบเปียก, ม็อบแห้ง 6. ลูกกลิ้ง 7. ป้ายเตือน จุดควบคุม 1. ก่อนลงน้ำยาจะต้องมั่นใจว่าพื้นไม่มีฝุ่นและสิ่งสกปรกตกค้าง 2. ในการทำงานน้ำยาที่เทียวที่2ต้องให้น้ำยาแห้งสนิทที่สุด

มาตรฐานงานบำรุงรักษาพื้นไม้ โดยการเคลือบเงาด้วยระบบยูรีเทนสูตรน้ำ

ตารางระบบการบำรุงรักษาตามลักษณะของการสึกกร่อน

กรรมวิธีในการบำรุงรักษา	สึกกร่อนน้อย	สึกกร่อนปานกลาง	สึกกร่อนมาก
ขัดผิวไม้/เคลือบเงา	5 ปี	4 ปี	3 ปี
ดันฝุ่น	ทุกวัน	ทุกวัน	ทุกวัน
เช็ดทำความสะอาด	ทุกวัน	ทุกวัน	ทุกวัน
ทำให้ผิวหน้าสดใส	3 เดือน	2 เดือน	1 เดือน
ลอกผิว/การลงยูรีเทนทับ	18 เดือน	1 ปี	6 เดือน

บริเวณ	ความถี่ (จำนวนครั้ง) การบำรุงรักษา					ผลิตภัณฑ์ที่ใช้	อัตราส่วนผสม
ขั้นตอนในการบำรุงรักษา	ทุกวัน	ทุกสัปดาห์	ทุกเดือน				
การขัดผิวไม้							
การเคลือบเงา							
การดันฝุ่น							
การเช็ดทำความสะอาด							
การทำให้ผิวหน้าสดใส							
การลอกผิวยูรีเทน							
การเคลือบยูรีเทนทับ							